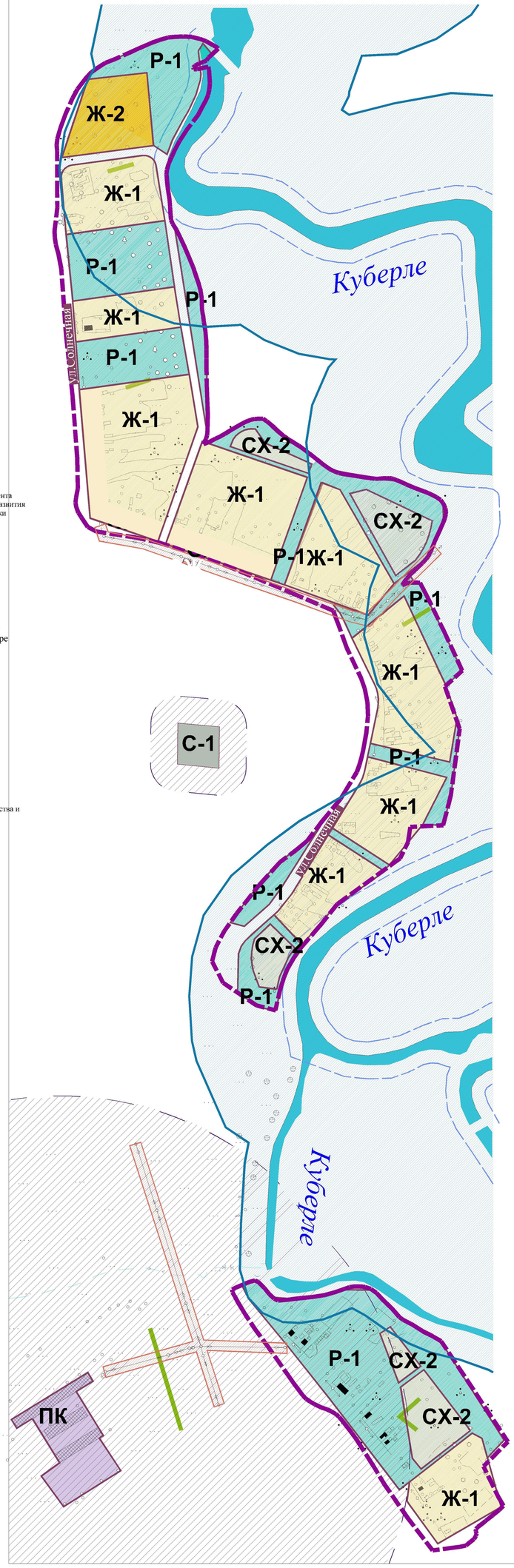
Правила землепользования и застройки х.Козорезов Зимовниковского района Ростовской области

Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории

М 1:5000

х.Козорезов



Границы

Условные обозначения:

Граница населенного пункта

Граница территориальных зон

СХ-2 — Зона сельскохозяйственного использования
Выделена для использования в целях ведения сельского хозяйства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом развития поселения и населенного пункта и правилами землепользования и застройки

Ж-1 — Зона жилой застройки
Выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых кварталов с минимально разрешенным набором услуг местного значения

Ж-2 — Зона развития жилой застройки
Выделена для формирования жилых кварталов с возможностью определения параметров жилой застройки и набора услуг по мере принятия решений о застройке территории органами местного самоуправления

ОЖ — Зона многофункционального назначения
Выделена для развития существующих территорий, предназначенных для размещения административных, офисных, коммерческих и иных учреждений с включением жилой застройки

ПК — Зона производственного и коммунально-складского назначения
Выделена для размещения предприятий сельхозпроизводства, животноводства и комунально-складских объектов

Р-1 — Зона рекреационного назначения
Выделена для сохранения и развития ценных в природном отношении территорий, пригодных для отдыха и развлечений, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур

С-1 — Зона ритуального назначения
Выделена для обеспечения правовых условий размещения кладбищ и мемориальных парков

Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитная зона

Охранная зона инженерных коммуникаций

Прибрежная защитная полоса

Водоохранная зона

						__/1-11-ПЗЗ		
						Правила землепользования и застройки х.Козорезов Ленинского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области Муниципальный контракт №161 от 28.09.2011г.		
изм.	колич.	лист	№ док.	подпись	дата			
ГАП		Залунина И.В.				Генеральный план	стадия	лист	листов
вед.арх.		Шахова Н.В.					ПЗЗ	6	12
архитектор		Шахов О.В.							
						Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории	ГАУ РО "ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА"	